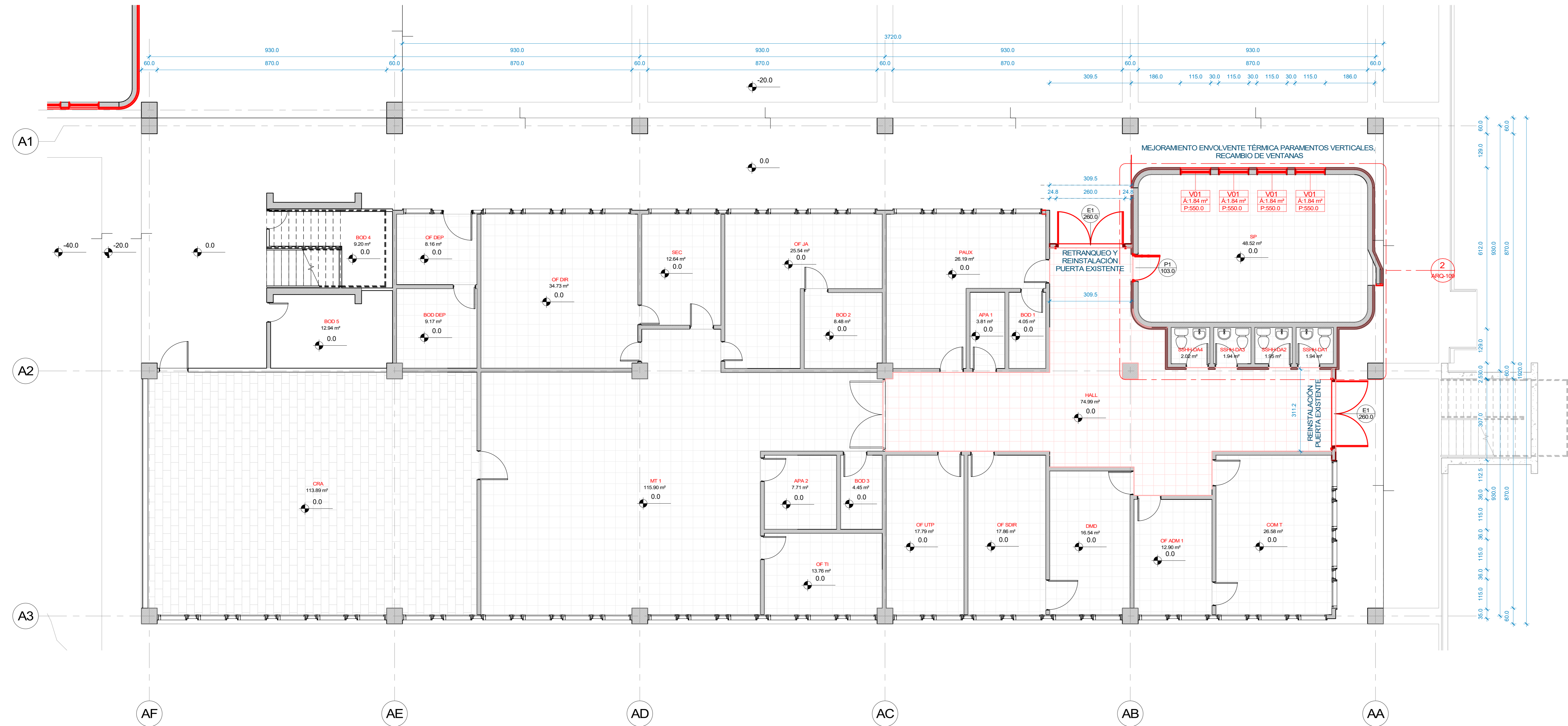


1 PISO 1 - PA - DEMOLICIÓN  
1: 75



2 PISO 1 - PA - PROPUESTA  
1: 75

RECINTOS PA - PISO 1 - SITUACIÓN ACTUAL				
NIVEL	PABELLON	RECINTO	CODIGO	AREA
PISO 1	PABELLÓN A	ATENCIÓN PADRES Y APODERADOS 01	APA 1	3.81 m²
PISO 1	PABELLÓN A	ATENCIÓN PADRES Y APODERADOS 02	APA 2	7.71 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BODEGA 01	BOD 1	4.05 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BODEGA 02	BOD 2	8.48 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BODEGA 03	BOD 3	4.45 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BODEGA 04	BOD 4	12.94 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BODEGA 05	BOD 5	9.20 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BODEGA DEPORTES	BOD DEP	9.17 m²
PISO 1	PABELLÓN A	COMEDOR TRABAJADORES	COM T	26.58 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BIBLIOTECA	CRA	114.34 m²
PISO 1	PABELLÓN A	DEPOSITO MATERIAL DIDACTICO	DMD	16.54 m²
PISO 1	PABELLÓN A	HALL DE RECEPCION	HALL	79.46 m²
PISO 1	PABELLÓN A	MULTITALLER 01	MT 01	115.90 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA DE ADMINISTRACIÓN 01	OF ADM 1	12.90 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA DEPORTES	OF DEP	8.16 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA DIRECTOR	OF DIR	34.73 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA JEFE DE ADMINISTRACIÓN	OF JA	25.54 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA SUBDIRECTOR	OF SDIR	17.86 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA TÉCNICO INFORMÁTICA	OF TI	13.76 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA UNIDAD TÉCNICO PEDAGÓGICA	OF UTP	17.79 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SALA DE PRIMEROS AUXILIOS	PAUX	26.19 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SECRETARIA	SEC	12.64 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SALA DE PROFESORES	SP	48.52 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SSHH DOCENTES Y ADMINISTRATIVOS 01	SSHH-DA 1	1.94 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SSHH DOCENTES Y ADMINISTRATIVOS 02	SSHH-DA 2	1.95 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SSHH DOCENTES Y ADMINISTRATIVOS 03	SSHH-DA 3	1.94 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SSHH DOCENTES Y ADMINISTRATIVOS 04	SSHH-DA 4	2.02 m²

RECINTOS PA - PISO 1 - SITUACIÓN PROYECTADO				
NIVEL	PABELLON	RECINTO	CODIGO	AREA
PISO 1	PABELLÓN A	ATENCIÓN PADRES Y APODERADOS 01	APA 1	3.81 m²
PISO 1	PABELLÓN A	ATENCIÓN PADRES Y APODERADOS 02	APA 2	7.71 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BODEGA 01	BOD 1	4.05 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BODEGA 02	BOD 2	8.48 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BODEGA 03	BOD 3	4.45 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BODEGA 04	BOD 4	9.20 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BODEGA 05	BOD 5	12.94 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BODEGA DEPORTES	BOD DEP	9.17 m²
PISO 1	PABELLÓN A	COMEDOR TRABAJADORES	COM T	26.58 m²
PISO 1	PABELLÓN A	BIBLIOTECA	CRA	113.89 m²
PISO 1	PABELLÓN A	DEPOSITO MATERIAL DIDACTICO	DMD	16.54 m²
PISO 1	PABELLÓN A	HALL DE RECEPCION	HALL	74.99 m²
PISO 1	PABELLÓN A	MULTITALLER 01	MT 1	115.90 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA DE ADMINISTRACIÓN 01	OF ADM 1	12.90 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA DEPORTES	OF DEP	8.16 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA DIRECTOR	OF DIR	34.73 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA JEFE DE ADMINISTRACIÓN	OF JA	25.54 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA SUBDIRECTOR	OF SDIR	17.86 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA TÉCNICO INFORMÁTICA	OF TI	13.76 m²
PISO 1	PABELLÓN A	OFICINA UNIDAD TÉCNICO PEDAGÓGICA	OF UTP	17.79 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SALA DE PRIMEROS AUXILIOS	PAUX	26.19 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SECRETARIA	SEC	12.64 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SALA DE PROFESORES	SP	48.52 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SSHH DOCENTES Y ADMINISTRATIVOS 01	SSHH-DA1	1.94 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SSHH DOCENTES Y ADMINISTRATIVOS 02	SSHH-DA2	1.95 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SSHH DOCENTES Y ADMINISTRATIVOS 03	SSHH-DA3	1.94 m²
PISO 1	PABELLÓN A	SSHH DOCENTES Y ADMINISTRATIVOS 04	SSHH-DA4	2.02 m²

**SIMBOLOGIA**

MOA  
TEXTOS

PLANO DE UBICACION:

2.1 Retiros y demoliciones		
2.1.1 Retiros		
2.1.1.1 Retiro de ventanas	m2	7.36
2.1.1.2 Retiro de puertas - Sala de Profesores	uni	1
2.1.1.3 Retiro de puertas - Acceso a Pabellón	uni	2
2.2 Mejoramiento de envolvente térmica para paramentos verticales		
2.2.1 Paramentos verticales Sala de Profesores		
2.2.1.1 Estructura base perfil Metalcom	m2	79.08
2.2.1.2 Premacos hojalatería	m2	22.00
2.2.1.3 Aislación Lana de vidrio 60 mm	m2	53.88
2.2.1.4 Revestimiento metálico - Tipo Panel Crown.	m2	67.76
2.2.1.5 Hojalatería prepintada paneles POL	m2	3.39
2.2.1.6 Tratamiento para muros exteriores / esmalte al agua semibrillo	m2	5.32
2.3 Recambio de ventanas		
2.3.1 Instalación de Ventanas - Sala de Profesores		
2.3.1.1 Rectificación de vanos	m2	22.00
2.3.1.2 Ventana termopanel PVC negro.	m2	7.36
2.4 Recambio de puertas		
2.4.1 Instalación de Puertas		
2.4.1.1 Tabiquería Panel PIR 30cm Prepintado - doble tabique (S+5)	m2	6.83
2.4.1.2 Rectificación de vanos	m2	13.90
2.4.1.3 Reinstalación puerta acceso	uni	2.00
2.4.1.4 Premarco metálico puertas 100/50/3	kg	82.25
2.4.1.5 Puerta Acceso P103	uni	1.00

**PLANO RUTA:**

**SIMBOLOGIA**

- ELEMENTOS A RETIRAR O DEMOLER
- Lo graficado en color amarillo se deben retirar o demoler
- ELEMENTOS A INCORPORAR
- Lo graficado en color rojo corresponde a elementos propuestos

**TERMINACIONES**

PERIMETRO RECINTO

- M1 CIELO
- M4 RECINTO M2
- M3 PISO
- M3 AREA RECINTO

**CIELO**  
1. CIELO EXISTENTE

**PISOS**  
2. PISO EXISTENTE

**MUROS**  
3. MURO EXISTENTE  
4. PANEL POL BLANCO

**CONSERVACIÓN INSTITUTO SUPERIOR DE COMERCIO ALBERTO BLEST GANA VIÑA DEL MAR**

DIRECCION: ALBERTO BLEST GANA 398  
COMUNA: VIÑA DEL MAR  
REGION: VALPARAISO  
PROPIETARIO: FUNDACIÓN COMEDIC  
RUT PROPIETARIO: 71.499.900-1  
REPRESENTANTE LEGAL: JOSÉ MANUEL FERNÁNDEZ SOLAR  
RUT REPRESENTANTE LEGAL: 6.687.342-0  
ROL SI: 1221-25  
FECHA: AGOSTO 2021  
FIRMA PROPIETARIO: JOSÉ MANUEL FERNÁNDEZ SOLAR  
FIRMA ARQUITECTO: DANIEL ISLA CH. 13.281.697-2  
ARQUITECTOS COLABORADORES: CLAUDIO PEZARRO P.

LAMINA: Planta PISO 1 Pabellón A  
CONTENIDO: DEMOLICIÓN / PROPUESTA PLANTA PISO 1 PABELLÓN A

FORMA: ESCALA: INDICADAS  
VERSION: 801 Nº LAMINA:  
ARCHIVO: ARQ-108